



TRANSPORDIAMET

Emili Tamar
OÜ Meliorek
emili@meliorek.ee

Teie 30.10.2025

Meie 24.11.2025 nr 7.1-2/25/18493-2

**Kämara-Antsu talu maaparandusehitise
rekonstrueerimise projekti kooskõlastamine
riigiteede nr 2, nr 41 ja nr 22250
kaitsevööndites**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks maaparandusehitise rekonstrueerimise projekti asukohaga Tartu maakond Tartu ja Peipsiääre vald. Maaparandusehitised asuvad **riigitee nr 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee kaitsevööndis km 157,39 – 157,12 ja km 161,30 – 162,05**, riigitee nr 41 Kärevere-Kärkna tee kaitsevööndis km 2,15 – 3,66 ja riigitee nr 22250 Luunja-Kavastu-Koosa tee kaitsevööndis km 18,19 – 19,06.

Riigiteede nr 2, nr 41 ja nr 22250 kaitsevööndites on planeeritud drenaaži, kollektorite ning neelu- ja regulaatorkaevude ehitus ning tee nr 2 km 161,31 eesvoolu 701 rekonstrueerimine (puittaimestiku ja setete eemaldamine).

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 19, § 24, § 70, § 71, § 92 lg 6 ja lg 10, § 97, § 99 lg 3 ja lg 4 ning Transpordiameti põhimääruse **KOOSKÕLASTAME** Meliorek OÜ töö nr 250101 „*Kämara-Antsu talu maadel maaparandusehitiste rekonstrueerimine REK 2025*“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. On koostatud riigitee nr 2 Tallinna-Tartu-Võru-Luhamaa tee lõik (Kärevere möödasõit) km 160,6 – 165,5 põhiprojekt (Selektor Projekt OÜ, töö nr P23011).
2. Riigitee nr 41 teelõik km 0,00 – 10,00 oli pindamistööde objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Riigitee nr 22250 teelõik km 19,05 – 22,388 oli pindamistööde objekt 2024. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Transpordiamet on sõlminud 16.08.2024 ristumiskoha ehitamise lepingu nr 7.1-1/24/13181-2 riigitee nr 41 Kärevere-Kärkna tee km 3,231 ristumiskoha ehitamiseks.
5. Mingil põhjusel ei ühildu maaparandussüsteemide registri rakenduses Ojari (2104070020030) reguleeriva võrgu ala ruumikuju katastriüksuste piiridega, mistõttu osaliselt ulatub praegune maaparandussüsteemide ruumikuju riigiteede maaüksustele. Samuti ulatuvad projektis kajastatud uute MPS alade piirid riigiteede maaüksustele, sh 38301:001:0037 ja 38301:001:0039. **Palume täpsustada maaparandussüsteemi alade piire ja ruumikuju, jättes riigile kuuluvad transpordimaad maaparandussüsteemi aladest välja.**

6. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
7. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
8. **Riigitee kaitsevööndis tööde teostaja peab taotlema** Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusväliste tööde loa projektikohaste tööde teostamiseks riigitee kaitsevööndis. Taotluse vorm on saadaval [https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid/jaotisest „Tööd ja piirangud maanteel“](https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid/jaotisest_„Tööd_ja_piirangud_maanteel“). Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
9. Riigitee ja riigitee ristumiskohtade olemasolevad teetruubid ning truupide sisse- ja väljavoolu kindlustused peavad projekti elluviimisel säilima. Teede muldkeha, teede katendi ning muude teerajatiste kahjustamine ei ole lubatud.
10. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu, ladustamist ning peale- ja mahalaadimistööd riigiteel mitte kavandada. Riigitee nõlvadel sõitmine või manööverdamine ning muul viisil konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine on keelatud.
11. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
12. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
13. Lubade (ehitusteatis, ehitusluba) menetlusse palume kaasata Transpordiameti (EhS § 36 lg 5, § 42 lg 7).
14. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet põhimääruse alusel ning nimetatud õigusaktidega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaanid

Seletuskiri

Ruth Koppel
59127652, Ruth.Koppel@transpordiamet.ee